



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ
21 Ив. 480/2015
Дана 8.5.2019. године
Пожаревац

9 MAY 2019

0
1

ОСНОВНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ, као извршни, судија Елизабета Ранковић, у правној ствари извршног повериоца Аик Банка АД Београд, чији је пуномоћник адв. Бранислав Ристић из Београда, против извршног дужника Павловић Верице из Пожареваца, ул. Невесињска бр. 34, ради наплате дуга, донео је дана 8.5.2019. године

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ПРОДАЈА непокретности извршног дужника и то:

кп.бр. 8539, потес, Шумарице, њива 3 класе, површине 14,59 ари, уписане у лн.бр. 15301 КО Пожаревац (извршни дужник власник са уделом 1/1) и

кп.бр. 3581, потес Широке ливаде, шума 2 класе, површине 23,30 ари, уписане у лн.бр. 928 КО Бубушинац (извршни дужник власник са уделом од 2/6), **са почетном ценом у износу од 23.337,00 динара, што представља 30 % од процењене вредности непокретности** (процењена вредност непокретности износи 77.785,00 динара и иста је утврђена закључком од 28.02.2019. године).

Уколико се потенцијални купац одлучи за куповину наведених парцела појединачно, почетна цена за кп.бр.8539, уписана у лн.бр. 15301 КО Пожаревац, износи 17.508,00 динара (30% од процењене вредности непокретности), а за кп.бр. 3581, уписана у лн.бр. 928 КО Бубушинац, почетна цена износи 5.829,00 динара (30% од процењене вредности непокретности).

Продаја ће се обавити усменим јавним надметањем.

Усмено јавно надметање одржаће се у овом суду, Трг Стевана Максимовића бр.1, судница бр.8, дана 22.5.2019. у 11,00 часова.

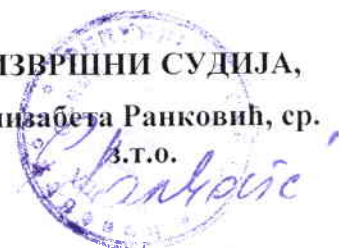
Порез на промет непокретности плаћа купац.

Лица заинтересована за учешће у јавном надметању дужна су да у депозит суда на рачун бр.840-287802-22, на име јемства положи 10% утврђене вредности непокретности (што износи 7.778,50 динара, за обе парцеле, то јест 5.838,00 динара за кп.бр. 8539 и 1.942,50 динара за кп.бр. 3581), те да на јавном надметању приложи доказ о положеном јемству.

Најповољнији понудилац коме непокретност буде породата дужан је да за цену за коју је купио непокретност положи у депозит суда у року од 15 дана од дана закључења усменог јавног надметања.

Закључак је донет на основу чланова 119 -128 ЗИО у вези са чланом 36 ЗИО.

ИЗВРШНИ СУДИЈА,
Елизабета Ранковић, ср.
З.Т.О.



ПРАВНА ПОУКА: Против овог закључка нема места правом леку.